



VINCOLI E TUTELE
INTERO TERRITORIO COMUNALE (sud)

II SINDACO
Enrico Grandis

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Andrea Cartolaro

Aprile 2022

AUA
URBANISTICA E AMBIENTE
FEDERICA LUCCI UFFICIALE
Cell. 0422/660410 - 0422/660411

- Vincoli**
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004, art. 10
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 45 e art. 136
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142, lett. b) Usi civici
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142, lett. g) Aree boscate
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142, lett. c) Corsi d'acqua
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142, lett. m) zone di interesse archeologico
 - Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 30.12.23, n. 3267
 - Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3
 - Vincolo cimiteriale T.U.L.S. RD 1265/1934, art. 338 e L. 166/2002
 - Aree già oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale (L.R. 11/2004, art. 41, comma 4bis)
 - Piano di Area vigente PAMOB - Approvazione con D.C.R. n. 31, del 09.07.2008; BUR n. 66 del 12.08.2008
- Fasce di rispetto**
- Viabilità/Fasce di rispetto
 - Idrografia/Fascia di tutela fluviale - L.R. 11/2004 art. 41 lett. g)
 - Idrografia/Fasce di rispetto di 10 m - art. 96 lett. f) r.d. 25 luglio 1904 n. 523
 - Allevamenti zootecnici e fascia di rispetto
 - Cave/Fasce di rispetto
 - Risorse idropotabili e fascia di rispetto
 - Elettrodotti e fascia di rispetto
 - Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico
 - Fasce di rispetto metanodotto
 - Fasce di rispetto dagli impianti tecnologici (depuratore)
- Invarianti e tutele**
- Formazioni arboree lineari
 - Esemplari vegetali isolati
 - Prati aridi di collina
 - Icone di paesaggio
 - Fascia tra fiumi Lione e Frassenella
 - Principali crinali
 - Sorgenti
 - Contesti figurativi
 - Coni visuali
- Rete ecologica locale**
- Sito di interesse comunitario Colli Berici - I63220037 (area nucleo)
 - Aree di connessione naturalistica
 - Corridoi ecologici primari
 - Corridoi ecologici secondari
 - Isole ad elevata naturalità

